

**СОГЛАСОВАНО**

Председатель профсоюза  
МБДОУ «Вагановский д/с»  
\_\_\_\_\_ Е.Ю. Сифириди

22.08.2022

**УТВЕРЖДАЮ**

Заведующий  
МБДОУ «Вагановский д/с»

\_\_\_\_\_ С.Л. Савченко  
приказом МБДОУ «Вагановский д/с»  
от 22.08.2022 №25

**Инструкция  
по охране труда рабочего  
по комплексному обслуживанию здания  
МБДОУ «Вагановский д/с»  
ИОТ-22-08-22**

Заведующий хозяйством

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022г.

Делопроизводитель

\_\_\_\_\_ / А.В. Зюзина

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022г.

## 1. Общие требования охраны труда

1.1. К самостоятельной работе в качестве рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (далее – рабочий) допускаются лица в возрасте не моложе 18 лет, прошедшие соответствующую подготовку, инструктажи по охране труда и пожарной безопасности, медицинские осмотры и не имеющие противопоказаний к работе по состоянию здоровья.

1.2. Рабочий обязан:

- знать правила обслуживания и ремонта здания, безопасные методы и приемы выполнения своих должностных обязанностей;
- соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка и устав МБДОУ «Вагановский д/с», график работы, установленный режим труда и отдыха, правила по охране труда и инструкцию пожарной безопасности;
- при работе быть внимательными, не отвлекаться на посторонние дела и разговоры;
- выполнять только ту работу, которая определена его должностной инструкцией;
- содержать в чистоте рабочее место;
- соблюдать правила санитарии и личной гигиены;
- знать места расположения первичных средств пожаротушения, направления эвакуации при пожаре, а также расположение аптечек первой помощи;
- уметь применять первичные средства пожаротушения;
- уметь оказывать первую помощь.

1.3. При выполнении обязанностей на рабочего могут воздействовать опасные и вредные производственные факторы:

- физические (пониженная и повышенная температура в помещениях и на территории);
- трудового процесса (физические перегрузки).

Факторы признаются вредными и опасными, если это подтверждено по результатам специальной оценки условий труда.

1.4. При выполнении обязанностей рабочий обязан использовать спецодежду и средства индивидуальной защиты: костюм для защиты от общих производственных загрязнений и механических воздействий, сапоги резиновые с защитным подноском, перчатки с полимерным покрытием, перчатки резиновые или из полимерных материалов, щиток защитный лицевой или очки защитные, средство индивидуальной защиты органов дыхания фильтрующее.

1.5. При любом несчастном случае, предаварийной ситуации и ухудшении состояния своего здоровья рабочий должен прекратить работу и известить о происшествии непосредственного руководителя или *заведующего хозяйством* любым доступным способом. Для расследования несчастного случая необходимо сохранить обстановку на рабочем месте и состояние оборудования такими, какими они были во время происшествия, если это не угрожает жизни и здоровью окружающих и не приведет к аварии.

1.6. В целях соблюдения правил личной гигиены рабочему следует:

- оставлять верхнюю одежду, обувь, головной убор, личные вещи в гардеробной;
- перед началом работы и после посещения туалета мыть руки с мылом;
- работать в чистой санитарной одежде, менять ее по мере загрязнения;
- не принимать пищу в производственных и подсобных помещениях.

1.7. Работник, не выполняющий или нарушающий требования настоящей инструкции, привлекается к ответственности в соответствии с действующим законодательством РФ.

## 2. Требования охраны труда перед началом работы

2.1. Застегнуть спецодежду на все пуговицы (завязать завязки), не допуская свисающих концов одежды. Снять часы, кольца и другие ювелирные украшения. Тщательно проверить все карманы, убрать из них острые, колющие, мелкие предметы.

## 2.2. Подготовить рабочую зону:

- привести в порядок рабочее место и подходы к нему, при необходимости убрать ненужные предметы и материалы, очистить от мусора и остатков строительных материалов, в зимнее время – от снега и льда, при необходимости посыпать их песком, шлаком или другими противоскользящими материалами;
- при выполнении работ по наряду-допуску ознакомиться с мероприятиями по безопасному производству таких работ;
- проверить наличие и исправность инструмента (дрель, молоток и т. п.), приспособлений (кисточки и т. п.) и материалов (краска и т. п.);
- разложить инструмент в удобном для пользования порядке. Инструмент на рабочем месте располагают так, чтобы исключалась возможность его скатывания или падения. Не допускается укладывать инструмент на перила ограждений или неогражденный край площадки лесов, подмостей;
- убедиться в достаточности освещения рабочей зоны. При работе в ночное время или в затемненных местах должно быть обеспечено равномерное освещение рабочего места. Временная проводка для освещения должна быть поднята на высоту не менее 2,5 м над рабочим местом или же заключена в трубу. Перед использованием переносного электрического светильника проверить исправность штепсельной вилки, изоляции шлангового провода, лампы, патрона, убедиться в том, что провод на месте ввода в светильник защищен от истирания и перегибов, в наличии сплошного силикатного стекла, защитной сетки, крючка для подвешивания;
- перед выполнением покрасочных и других пожароопасных работ убедиться в наличии первичных средств пожаротушения.

2.3. Обо всех обнаруженных неисправностях и других неполадках, которые препятствуют выполнению работ, сообщить своему непосредственному руководителю или *заведующему хозяйством* любым доступным способом и приступить к работе только после их устранения.

## 3. Требования охраны труда во время работы

### 3.1. Рабочий обязан:

- применять только исправное оборудование, инструмент, приспособления; использовать их только для тех работ, для которых они предназначены;
- при работе инструментом ударного действия пользоваться защитными очками для предотвращения попадания в глаза твердых частиц;
- выполнять технологические операции (пиление, сверление, соединение деталей и т. п.), используя упоры, зажимы;
- отвертку выбирать по ширине рабочей части (лопатки) в зависимости от размера шлица в головке шурупа или винта. При откручивании шурупов или винтов, особенно приржавевших, прочно закреплять деталь в тисках, не держать ее в руках;
- при использовании в работе электроинструмента (электродрель, электрорубанок и др.) руководствоваться [инструкцией по охране труда при работе с применением переносных электроинструментов](#);
- при проведении штукатурно-малярных работ руководствоваться инструкцией по охране труда при проведении малярных и штукатурных работ;
- поддерживать на рабочем месте чистоту и порядок, не захламлять рабочее место посторонними предметами и отходами;
- соблюдать нормы подъема тяжестей вручную. Для женщин – не более 10 кг при подъеме тяжестей до двух раз в час и до 7 кг при подъеме тяжестей в течение рабочего дня. Для мужчин – не более 50 кг;
- убирать отходы (бой стекла, обрезки древесины, линолеума и т. п.), собирать в ведро для мусора. Запрещено уплотнять мусор в ведрах, сметать мусор в люки, проемы, каналы и колодцы;
- использовать средства (краску, масла, штукатурка и т. п.) строго в соответствии с инструкцией завода-изготовителя;

- при выполнении работ со стеклом: поднимать и переносить стекло с применением безопасных приспособлений или в специальной таре, раскрой стекла производить только специально предназначенным для этих целей инструментом и в отведенном для этих целей помещении;
- снятые при ремонте оборудования узлы и детали укладывать устойчиво, при необходимости – закреплять их;
- ограждать рабочую зону, если есть возможность падения сверху материалов и инструментов;
- при работе на высоте 1,5–5 м руководствоваться [инструкцией по охране труда при работе на лестницах и стремянках](#);
- при работе свыше 5 м руководствоваться инструкцией по охране труда при выполнении работ на высоте;
- все ремонтные работы на действующих трубопроводах, кроме подтягивания болтов фланцевых соединений, сальников, производить только после отключения подачи воды на ремонтируемый участок;
- разборку соединений трубопровода производить постепенно, остатки воды или конденсата сливать из трубопровода в заранее подготовленную емкость;
- при обследовании состояния облицовки или штукатурки фасада здания простукиванием проход на тротуаре должен быть огражден. При проведении обследования необходимо использовать средства индивидуальной защиты глаз, средства индивидуальной защиты от падения с высоты и защитные каски;
- загибать и утапливать в древесине выступающие концы гвоздей при выполнении соединений частей деревянных конструкций и вспомогательных устройств (лесов, подмостей, ограждений и т. п.).

### 3.2. Рабочему запрещено:

- допускать к своей работе необученных и посторонних лиц;
- загромождать рабочую зону, проходы к ней, пути эвакуации и другие проходы инвентарем;
- использовать для сидения случайные предметы (ящики, бочки и т. п.), оборудование;
- производить наружные работы на лесах во время грозы, гололеда, тумана, при ветре силой 15 м/с и более;
- прикасаться к открытым токоведущим частям электрооборудования, открывать дверцы электрических распределительных шкафов, снимать кожухи пусковых устройств;
- удлинять гаечные ключи дополнительными рычагами, вторыми ключами или трубами, кроме ключей типа «звездочка». При необходимости надо применять ключи с длинными рукоятками;
- при ремонтных работах на фасадах с применением многоярусных строительных лесов запрещается вести работы на двух и более ярусах по одной вертикали, а также выполнять какие-либо работы на земле под строительными лесами.

## 4. Требования охраны труда в аварийных ситуациях

4.1. При выходе из строя рабочего инструмента или его поломке рабочий должен прекратить работу, сообщить о происшедшем непосредственному руководителю и до устранения неисправности инструментом не пользоваться.

4.2. При возникновении аварийной ситуации или ее предпосылок (специфические запахи, срабатывание сигнализации и т. п.) рабочий должен прекратить работу, как можно точнее оценить ситуацию и предпринять с соблюдением мер личной безопасности действия, направленные на предотвращение развития аварийной ситуации.

4.3. При возникновении пожара необходимо оценить ситуацию и при необходимости эвакуировать находящихся в здании лиц, сообщить о пожаре в ближайшую пожарную часть по телефону 101 и приступить к тушению очага возгорания с помощью первичных средств пожаротушения. Покидая помещение при пожаре, необходимо отключить при возможности

